

GENOSSENSCHAFT ALTERSWOHNUNGEN STEIN AM RHEIN

c/o ERNST ENSSLIN, AKTUAR
ORICHHÖHE 8
8260 STEIN AM RHEIN

TEL: +41 (0)52 741 56 01
MAIL: ernst@ensslin.ch
www.alterswohnungen-steinamrhein.ch

Stein am Rhein, im Juli 2020

Information zum Stand des Rekurses

Liebe Genossenschafterinnen und Genossenschafter

Mit diesem Schreiben möchte Sie der Vorstand über den aktuellen Stand des Rekursverfahrens betreffend Alterswohnungen Fridau mit begleitetem Wohnen informieren. Leider müssen wir festhalten, dass sich das Rekursverfahren in die Länge zieht.

Der Vorstand hat seit der GV im März 2020 folgende Schritte unternommen, um das hängige Rekursverfahren zu beschleunigen:

1. Gespräche mit dem Rekurrenten

Unser Präsident, René Schöffeler, hat in letzter Zeit verschiedene Gespräche mit dem Rekurrenten geführt, um mit ihm einen möglichen Kompromiss zu finden, damit die Alterswohnungen Fridau mit begleitetem Wohnen gebaut werden können.

In Rücksprache mit unserem Architekten konnten wir dem Rekurrenten folgende Lösung unterbreiten: Verschiebung der Gebäude um 2.5 Meter nach Süden. So kämen die Alterswohnungen weiter nach Süden und etwas tiefer im Gelände zu liegen. Dies würde dem Rekurrenten eine bessere Sicht zum Rhein ermöglichen. Leider blieben die Gespräche ergebnislos, der Rekurrent teilte letztlich mit, dass er auf den Vorschlag nicht eintreten möchte.

2. Gespräch mit der Stadt

René Schöffeler, Ernst Ensslin und unser Anwalt haben mit dem zuständigen Stadtrat, Baureferent Christian Gemperle und dem Bauverwalter, Bernhard Neddermann das Gespräch gesucht, um den Unmut betreffend schleppende Bearbeitung des Rekursverfahrens durch die zuständigen Stellen auszudrücken und um auf eine Beschleunigung des Verfahrens, welches sich hauptsächlich um die formale Gültigkeit des Zirkularentscheids des Stadtrates dreht, zu pochen.

Der Baureferent hat uns zugesichert, dass er zeitnah mit dem Kanton das Gespräch sucht. Wir erhoffen uns dadurch eine raschere Gesamtbeurteilung des Rekursverfahrens. Wenn wir wissen, wo wir betreffend Rekurs stehen, dann kann der Vorstand das weitere Vorgehen besser planen und die passenden Schritte umsetzen.

Wir vom Vorstand der Genossenschaft Alterswohnungen versichern Ihnen, dass wir alles unternehmen werden, damit das Projekt "Alterswohnungen Fridau mit begleitetem Wohnen" zu einem guten Abschluss gebracht werden kann.

Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis und bitten Sie einmal mehr um Geduld. Wenn Sie Anregungen haben, dann nehmen wir diese gerne entgegen.

Freundliche Grüsse
für den Vorstand der Genossenschaft



René Schöffeler (Präsident)



Ursula Knecht Käser (Kommunikation)

Ausblick:

Der Vorstand setzte und setzt sich mit diversen Themenfeldern des Wohnens im Alter auseinander. Er möchte die Mitglieder der Genossenschaft einbeziehen und plant hierzu in loser Folge Aktivitäten und Veranstaltungen wie Vorträge von Fachexperten, Diskussionen, Besuche. Das erste Thema lautet: "Bewegung und Mobilisierung / fit durch den Winter". Die Referentin der Rheumaliga Schweiz wird uns an diesem Vortrag sicherlich viele Tipps und Tricks für den Alltag mitgeben können. Der definitive Termin im September oder Oktober und die Einladung folgen.

z.K.

- Stadtschreiber Stein am Rhein
- Bauverwaltung Stein am Rhein